

HOTARARE

privind concesionarea prin incredintare directa, a suprafetei de 2000 mp(pasune alpina) situata in orasul Busteni, platoul Bucegi-Varful Babele

Avand in vedere :

Expunerea de motive intocmita de catre primar oras Busteni;

Raportul de specialitate nr. 6524/19.07.2013 intocmit de Oficiul de Cadastru si Publicitate imobiliara-ref. Alina Todica;

Avizele de specialitate ale **Comisiei nr.1** (Economica)- pentru programul de dezvoltare economico –sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii, comert si turism, cooperarea institutionala pe plan intern sau extern; **Comisiei nr.2**(Urbanism)-pentru amenajarea teritoriului , urbanism, realizarea lucrarilor publice , conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea in conditiile legii, denumiri de strazi, de piete si obiective de interes public local; **Comisiei nr.3**(Juridica) - pentru administratie publica locala, drepturile omului , problemele minoritatilor , juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie.

Potrivit prevederilor:

- HCL nr. 50/08.04.2011 de aprobare a domeniului privat al orasului Busteni;

In conformitate cu art. 15 lit „e” din Legea 50/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 36 si 45 din Legea 215/2001 privind Administratia publica Locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Cosiliul Local al orasului Busteni adopta prezenta hotarare:

- Art.1.** Se aproba concesionarea prin incredintare directa cu plata taxei de redeventa, a terenului in suprafata de 2000 mp(pasune alpina) situat in orasul Busteni, Platoul Bucegi-Varful Babele, T.6 P 58, conform planului de amplasament si delimitare-anexa nr. 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.
- Art.2.** Terenul se concesioneaza la cererea d-lui Chitanescu Eugen si d-nei Chitanescu Georgeta, in calitate de proprietari ai obiectivului turistic-cabana-„Floarea de colt” pentru:-amplasarea statiei de epurare aferenta cabanei „Floarea de colt” si protectia zonei.
- Art.3.** (1) Contractul de concesiune se va incheia in termen de 30 zile de la data adoptarii hotararii.
(2) Durata concesiunii se stabileste pentru o perioada de 49 ani.

Art.4. Consiliul local insuseste raportul de evaluare al terenului prevazut la art.1, intocmit de evaluator autorizat ANEVAR– Faliboga Cristian Alin.

Art.5 (1) Se aproba pretul de concesionare al terenului prevazut la art 1, la valoarea de 11Euro/mp, astfel cum a fost stabilit in sedinta din data de 22.07.2013 si consemnat in procesul-verbal din aceeasi data.
(2) Valoarea totala a concesiunii este de 22.000 Euro, si se va achita integral la incheierea contractului de concesiune.

Art.6 Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni prin intermediul compartimentelor de specialitate(Concesiuni, juridic, cadastru) iar Serv. administratiei publice locale o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CHIRITOIU VALENTIN**

**CONTRASEMNEAZA:
SECRETAR
Jr. Adriana Bardan**

Busteni, 22.07.2013

Nr. 90